

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	<u>02 декабря 2022</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	<u>21-01-31 ж-2022</u>
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <6>:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <7>:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМУ-11»
2.2.2. ИНН:	2130206380
2.2.3. ОГРН:	2202100245411
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом с пристроенной котельной (позиция 22), квартиры с №1 по №156 с отдельно стоящей подземной автостоянкой (позиция 22/1) (в микрорайоне «Солнечный» в НЮР по пр. Тракторостроителей)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Писателя Лаврентия Галлерова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
2.3.7.1 Жилой дом	дом 7
2.3.7.2 Отдельно стоящая подземная автостоянка	здание 7А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	21:21:076202:4080
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01- 64 -2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Жилой дом с пристроенной котельной (позиция 22), квартиры с №1 по №156
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	здание
6.1.2. Назначение объекта <15>:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	2392,8
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	10874,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф. 0,5) (кв. м):	7419,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7150,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	234
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	234
6.1.11. в том числе квартир (штук):	156
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	14
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	41,83
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	В (высокий)
5.1.18. Другие показатели <22>:	
- этажность (штук):	13
- строительный объем (куб.м.):	34914,0
- в том числе подземной части (куб.м.):	1791,0
- площадь квартир с лоджиями и балконами (без пониж. коэф.), кв.м.:	7684,2
- жилая площадь квартир (кв.м.):	3532,7
- количество квартир (шт.): в том числе:	156
- количество однокомнатных квартир (шт.):	78
- количество двухкомнатных квартир (шт.):	78
- Сметная стоимость объекта всего (тыс. руб.):	352301,000
в том числе:	
строительно-монтажных работ (тыс. руб.):	335315,811
<u>Пристроенная котельная:</u>	
Этажность зданий (штук):	1
Общая площадь здания (кв. м):	98,0
Строительный объем (куб. м):	487,0
Высота здания (м):	4,95
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-609-471 36
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	отдельно стоящая подземная автостоянка (позиция 22/1)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	здание
6.2.2. Назначение объекта <15>:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1355
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.2.5. Площадь (кв. м) <19>:	2549,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	6
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	49
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	5,61

6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	-
6.2.18. Иные показатели: -общая площадь здания: (кв.м.) -в том числе площадь эксплуатируемой кровли: (кв.м.) - строительный объем: куб.м.	2534,1 1248,8 4550,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-609-471 36

Заместитель главы администрации – руководитель аппарата		А.Н. Петров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Исп. Никитина Л.Г.
тел.23-50-81

